

Fragen des Ortsbeirates zum Thema Rechenzentrum

1. Ist ein vorhabenbezogener Bebauungsplan möglich?
2. Bei allen aufgeführten Fragen... wird die Nähe des Kindergartens beachtet?
3. Wie lange dauert die Bauphase/Gebäude und Innenausbau bis zur Inbetriebnahme?
 - a. Welche Möglichkeiten einer anderen Zufahrt der Baufahrzeuge bestehen?
 - b. Mit welchen Lärmbelastigungen (allgemeine Belästigung und Einschränkungen) müssen wir, während der Bauphase rechnen? Können sie gegebenenfalls die Anzahl des zu erwartenden Schwerverkehrs nennen.
 - c. Was sind die Arbeitszeiten auf so einer Baustelle?
4. Gebäudehöhe – angegeben mit 14m Gebäudehöhe + 6m Lüfter= 20 m
 - a. Wie weit können Sie mit dem Gebäude in die Tiefe gehen und inwieweit kann die Bauhöhe verringert werden?
 - b. Des Weiteren wie tief sind die Fundament des Gebäudes geplant und gibt es besondere Ansprüche an die Gründung des Fundaments?
5. Gestaltung der Fassade - welche Vorschläge gibt es (Begrünung, Farbgestaltung usw.)
6. Mit welcher LLärmbelastigungen und allgemeine Belästigung muss gerechnet werden, wenn die Notstromgeneratoren einmal im Monat überprüft/ getestet werden (Probelauf) und im Normalbetrieb ?
7. Mit welcher Feinstaubbelastung muss gerechnet werden? Wurde die Nähe des Kindergartens beachtet?
8. Besteht die Möglichkeit die Netzersatzanlagen(Notstromgeneratoren) als dauerhafte Energieerzeugungsanlage zu deklarieren, um einen höheren Schallschutz/ Emissionsschutz zu erreichen?
9. Welchen Einfluss hat das Rechenzentrum auf unser Mikroklima?
 - a. Ausweisung der Windschneisen(Kaltluft Staupotential) im Landschaftsplan Ahrensfelde
 - b. Hinweis siehe: *00_landschaftsplan_ahrensfelde_oktober_2013 Seite 12 Klima / Luft*
 - c. *•Zur Sicherung der Luftqualität ist es in den Ortsteilen Lindenberg, Ahrensfelde und Eiche sowie dem südlichen Teil Mehrows auf Grund eines Kaltluftstaupotenzials mit stark reduzierten Austauschverhältnissen erforderlich, bodennah emittierende Nutzungen zu vermeiden.*
10. Wie wollen Sie eine Lichtverschmutzung vermeiden ? Welche Alternativen der Beleuchtung gibt es?
11. Wie wird das eventuell für die Kühlung genutzte Wasser aufbereitet?
 - a. Wurde geprüft ob der Brunnen dauerhaft funktioniert?
 - b. Ist das Brunnenwasser für diesen Zweck so ohne weiteres geeignet?
 - c. Bei Nutzung von Wasser zur Kühlung, in wie weit wird eine Verbreitung von Legionellen vermieden?
12. Welche Carrier erwarten sie hier in Ahrensfelde / Eiche ? (Carrier Neutral Data Centre)
 - a. Welche Datenleitungen sind für das Rechenzentrum geplant und welche zusätzlichen Tiefbaumaßnahmen sind dafür notwendig?
13. Stellen sie uns bitte dar, welche präventiven Maßnahmen beim Betrieb eines solchen Rechenzentrums neben normalen Wartungstätigkeiten notwendig sind. Welche installierten Techniken werden in gewissen Abständen sogar getauscht, was wiederum Schwerverkehr nach sich zieht.
14. Welche Alternativen gibt es aus Ihrer Sicht?
15. Welcher Mehrwert entsteht für unsere Bürger, den Ortsteil und die Gemeinde?